



FEASR



REGIONE DEL VENETO



Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale: l'Europa investe nelle zone rurali

SCHEDA PROGETTO A REGIA GAL		Approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del GAL n. 67 del 20.12.2013
PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2007-2013 – ASSE 4 – LEADER		
 Cod. 13. GAL BALDO LESSINIA		
Programma di Sviluppo Locale: Programma per l'Economia, il Territorio Rurale e l'Ambiente (PETRA)		
<i>Tema centrale</i>	2	<i>Qualità della vita</i>
<i>Linea Strategica</i>	2	<i>Azioni per la riqualificazione del patrimonio storico-architettonico, per la tutela e la valorizzazione del patrimonio naturale e culturale nonché per il miglioramento della qualità della vita delle popolazioni locali</i>
MISURA	323/a	Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale – Patrimonio rurale
AZIONE	2	Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio storico-architettonico

1. PREMESSA

1.1. Descrizione generale

Nelle aree rurali è particolarmente sentita, da parte delle popolazioni locali, l'esigenza di dover contribuire a limitare il declino socio-economico e l'abbandono della campagna anche attraverso iniziative finalizzate alla tutela e riqualificazione del patrimonio storico-architettonico e del paesaggio rurale. Le residue testimonianze dell'architettura rurale tradizionale costituiscono, nell'area di intervento del GAL, un importante patrimonio storico-paesaggistico e culturale da proteggere e da far conoscere. L'edificio oggetto di intervento si trova nella frazione di Cavalò nel Comune di Fumane, ed è un "baito di contrada", un edificio con funzione comunitaria anticamente adibito a raccolta e lavorazione del latte. L'amministrazione comunale di Fumane, che ha ottenuto l'uso pubblico di tale edificio, realizzerà gli interventi volti ad eliminare le situazioni di degrado e decadenza dell'edificio stesso con lo scopo di

realizzare al suo interno dei locali per l'esposizione al pubblico degli utensili utilizzati in passato per la lavorazione e per la conservazione del latte.

1.2. Obiettivi dell'azione

In relazione all'obiettivo specifico del PSR per il Veneto 2007-2013 "3.7. Migliorare, conservare e valorizzare il patrimonio rurale", l'azione intende concorrere a sviluppare la consapevolezza e la partecipazione delle popolazioni locali alle esigenze di salvaguardia e valorizzazione del patrimonio edilizio di interesse storico-architettonico dell'area, contrastandone il progressivo deterioramento e valorizzandolo anche a fini turistico-ambientali. L'azione si propone anche di valorizzare l'economia locale, imperniando gli interventi di recupero, da un lato, sull'utilizzazione di materiali tradizionali e su lavorazioni dell'artigianato artistico locale (pietra, legno, ferro), dall'altro, sulla sperimentazione di tecniche innovative di conservazione.

A tal fine, l'obiettivo operativo è la manutenzione straordinaria dell'edificio denominato "Malga Cavalo".

1.3. Localizzazione dell'intervento

Immobile denominato "Malga Cavalo", Frazione di Cavalo, Comune di Fumane.

1.4. Coerenza con lo studio/ricerca realizzato nell'ambito dell'azione 1 della misura 323/A

L'edificio in oggetto è in linea con lo studio realizzato dal GAL ai sensi della Misura 323/a Azione 1 "Caratteri architettonici e storico-culturali del GAL Baldo-Lessinia", trattandosi di un "baito di contrata" come descritto nel capitolo 9.8 dello studio stesso.

1.5. Dati del soggetto richiedente

Soggetto richiedente	Sede	C.F./P.IVA
Comune di Fumane	Viale Roma 2, 37022 Fumane	00658150230

2. INTERVENTI PREVISTI

L'intervento prevede il restauro e la manutenzione straordinaria della malga che si trova in contrada Cavalo nel Comune di Fumane.

Interventi esterni:

- lavori di recupero della muratura ammalorata e di ripristino dell'intonaco,
- manutenzione straordinaria delle pareti e pietre ornamentali,
- sostituzione di alcune lastre di pietra di copertura,
- sistemazione e manutenzione straordinaria del camino, che versa in pessime condizioni,
- marciapiede in Pietra della Lessinia lungo i tre lati

Interventi interni:

- manutenzione straordinaria e integrazione dell'intonaco dove non presente,
- sostituzione degli infissi e recupero delle porte

- manutenzione straordinaria e trattamento del soppalco in legno, e rinforzo dello stesso con puntelli e cappa in calcestruzzo,
- manutenzione straordinaria dell'interno e dell'esterno del camino,
- manutenzione straordinaria del pavimento in lastre,

3. PIANIFICAZIONE FINANZIARIA

L'importo totale di contributo pubblico previsto è di € 65.000,00, pari al 100% della spesa ammissibile.