

Rigenerazione della Comunità di San Giovanni delle Contee

«Dagli indicatori alla visione: dai progetti dei GAL agli indicatori, dagli scenari al futuro dello sviluppo locale europeo»

Roma, 4 - 5 - 6 marzo 2026

Programma di Sviluppo Rurale 2014-2022

Regione: Toscana

GAL: F.A.R. Maremma

Sottomisura: 19.2 (Az. Specifica «Progetti di rigenerazione delle Comunità»)

Ambito tematico: Servizi, beni, spazi collettivi e inclusivi; sistemi di offerta socioculturali e turistico-ricreativi locali

Beneficiari del finanziamento: Privati o imprese locali; rappresentanti di interessi sociali locali; Comuni

Tipologia di innovazione introdotta:

	di processo	-
	organizzativa e di governance	X
	di servizio	X
	sociale	-

Contributo pubblico:

€ 249.771,82

Modalità di attuazione:

A bando

Fabbisogni

Fabbisogni territoriali:

San Giovanni delle Contee, frazione del Comune di Sorano situata nell'area più meridionale della Toscana, è un territorio caratterizzato da un elevato valore ambientale e paesaggistico, con ampi spazi naturali e rurali. Ciò che risultava carente erano i servizi essenziali per la popolazione.

Lo spopolamento degli ultimi anni, il progressivo invecchiamento della popolazione e il conseguente depauperamento dei servizi avevano indebolito la vivacità della comunità locale.



Progetto

Descrizione:

Il progetto è nato dalla collaborazione tra gli abitanti della frazione e il Comune di Sorano, valorizzando idee, creatività e senso di appartenenza alla comunità. L'iniziativa ha migliorato l'accoglienza turistica e la qualità della vita nel borgo di San Giovanni attraverso la realizzazione di un ostello, la riqualificazione di spazi pubblici e dell'arredo urbano, il potenziamento delle attività artigianali e agricole e il rafforzamento dell'emporio polifunzionale, con l'introduzione anche di un laboratorio di pasta artigianale.

Obiettivo principale:

Aumentare l'attrattività dei territori rurali per nuovi residenti e investimenti (rendere i territori attrattivi per nuovi residenti, lavoratori e imprese, valorizzando borghi, patrimonio abitativo, qualità dei luoghi e servizi per la popolazione e le imprese).

Destinatari:

Giovani; donne; residenti della comunità di San Giovanni delle Contee e amanti del turismo lento.

Risultati e trasferibilità

Risultati ottenuti:

Gli investimenti realizzati hanno contribuito a ottimizzare i processi produttivi delle imprese coinvolte e a migliorare l'offerta turistica, l'accoglienza e la socialità del borgo, rafforzando il programma territoriale di valorizzazione del turismo lento.

Il progetto ha, inoltre, consolidato le relazioni e la fiducia tra gli attori locali, registrato una partecipazione della comunità superiore alle attese e migliorato la percezione e l'identità del territorio.

Replicabilità:

In presenza di partenariati articolati tra soggetti pubblici e privati e di interventi tra loro diversificati, è opportuno prevedere fin dall'inizio una forte semplificazione della modulistica e delle procedure.

Una gestione amministrativa più snella facilita il coordinamento tra i partner e rende il progetto più efficace e replicabile in altri contesti.

Valore aggiunto LEADER:

Il progetto ha rappresentato un'esperienza pilota di collaborazione tra soggetti pubblici e privati, coinvolti attivamente sia nella fase ideativa sia in quella attuativa.

L'iniziativa ha inoltre intercettato beneficiari che non si erano mai avvicinati in precedenza ai bandi del GAL, ampliando la partecipazione locale.

Criticità:

Le principali difficoltà hanno riguardato le procedure di affidamento e gestione dei lavori dell'ostello da parte del Comune e la complessità amministrativa connessa a un bando particolarmente articolato, affrontato per la prima volta dal GAL. Si sono inoltre registrate difficoltà di coordinamento tra i diversi attori coinvolti e una partecipazione non sempre omogenea da parte di tutti i soggetti interessati.

