



FEASR



REGIONE DEL VENETO



Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale: l'Europa investe nelle zone rurali

<b>SCHEMA PROGETTO A REGIA GAL</b>	<i>Approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del Gal Alto Bellunese n. 7 del 13.04.10</i>
Programma di Sviluppo Rurale per il Veneto 2007-2013– Asse 4 Leader	
 <b>1. GAL ALTO BELLUNESE</b>	
<i>Valorizzazione Economica del Territorio per un Turismo Ecosostenibile (V.E.T.T.E.)</i>	

<b>Tema centrale</b>	1	<i>Attrattività territoriale</i>
<b>Linea strategica</b>	1	<i>Azioni per promuovere lo sviluppo del turismo sostenibile</i>
<b>MISURA</b>	313	<i>Incentivazione delle attività turistiche</i>
<b>AZIONE</b>	2	<i>Accoglienza</i>
<b>BENEFICIARIO</b>		<i>Comunità Montana Centro Cadore</i>
<b>TITOLO</b>		<i>“Centro Informativo e di Promozione dell'Area del Cadore Centrale”</i>

## 1. DESCRIZIONE DELLA AZIONE

### 1.1. Descrizione generale

Nel 2009 si è conclusa la prima fase dei lavori promossi dalla Comunità Montana Centro Cadore riguardanti la costruzione del “Centro Informativo e di Promozione dell'Area del Cadore Centrale” in località Caralte nel Comune di Perarolo di Cadore (BL).

Il progetto generale ha previsto la costruzione di un edificio, con una superficie di circa 180,00 mq. i cui spazi interni sono organizzati per offrire i seguenti servizi:

- 1) Centro informazioni territoriale - informazioni generali sulla montagna e sui percorsi turistici dei comprensori Centro Cadore, Val del Boite e Comelico e Sappada; sulle attività artigianali, sui prodotti tipici del territorio interessato;
- 2) Ufficio guide alpine per informazioni escursionistiche;
- 3) Biblioteca della montagna fruibile liberamente in loco;
- 4) Punto di informazione multimediale con accesso a Internet consultabile gratuitamente;
- 5) Realizzazione di un piccolo punto di ristoro con degustazione prodotti tipici.

La Comunità Montana deve ora portare a compimento i lavori riguardanti il completamento delle finiture esterne dell'immobile e delle sistemazioni dello scoperto di pertinenza, al fine di rendere completamente fruibile la struttura.

Devono infine essere sistemati la zona di accesso alla struttura e l'area a parcheggio.

### 1.2. Obiettivi

Il “Centro Informativo e di Promozione dell'Area del Cadore Centrale” è la prima infrastruttura di accoglienza e informazione che il turista incontrerà transitando sulla SS.51 di Alemagna, principale via di accesso stradale al Cadore. Essa è stata creata con lo scopo di dare visibilità al patrimonio naturale, ambientale e storico-culturale dell'area dell'Alto Bellunese.

Il viaggiatore potrà ivi avere accesso alle principali informazioni sui percorsi turistici, escursionistici ed enogastronomici e agrituristici, sugli eventi in programma, sulle attività artigianali e sui prodotti tipici del territorio interessato.

L'azione rientra nella serie di iniziative che sono state avviate al fine di aumentare la competitività del sistema turistico dell'Alto Bellunese articolando l'offerta turistica con strutture, come quella in parola, complementari a quelle prettamente ricettive (quali stazioni sciistiche, complessi alberghieri, ecc.), in grado di valorizzare le enormi potenzialità turistiche di cui l'area è dotata.

In questo senso appare evidente il riferimento all'obiettivo specifico del PSR per il Veneto 2007-2013.

### **1.3. Localizzazione dell'intervento**

La struttura è ubicata in Comune di Perarolo in località Caralte. La sua posizione risulta strategica, essendo la SS 51 di Alemagna via di accesso per il Centro Cadore, il Comelico e la Valle del Boite.

### **1.4. DATI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE**

Comunità Montana Centro Cadore  
via Cima Gogna, 2  
32040 Auronzo di Cadore (BL)  
Codice fiscale 83001870258

## **2. INTERVENTI PREVISTI**

Gli interventi da realizzare sono:

- esecuzione dei rivestimenti di finitura del lato esterno dei paramenti murari che attualmente si presentano in cemento armato al grezzo e ultimazione delle opere di finitura esterna delle facciate e delle lattonerie (completamento bancalini in lamiera, posa in opera dei pluviali, trattamenti protettivi di superfici lignee, ecc.);
- completamento dei percorsi pedonali perimetrali e della zona di accesso antistante all'ingresso del fabbricato;
- predisposizione dell'illuminazione esterna del fabbricato;
- completamento zona di accesso alla struttura e area a parcheggio
- installazione della segnaletica informativa stradale;
- installazione di pannello informativo a messaggio variabile.

## **3. PIANIFICAZIONE FINANZIARIA**

### **3.1. Importo totale di spesa**

L'importo totale della spesa è di euro 170.000,00.

### **3.2. Contributo richiesto**

Il contributo richiesto è pari al 50% della spesa ammissibile e ammonta a euro 85.000,00.