



Servizio Vigilanza e promozione delle attività agricole
Ufficio per le Strutture Cooperative
Via G.B. Trener, 3 - 38100 TRENTO
Tel. 0461495806 - Fax 0461495763
e-mail: serv.vigila@provincia.tn.it

ALLEGATO 1 – STRUTTURE COOPERATIVE

RELATIVO ALLA DOMANDA DI AMMISSIONE AI BENEFICI DEL PSR 2007/2013 PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

MISURA 123.1 – Accrescimento del valore aggiunto dei prodotti agricoli

Compilazione a cura dell'Ufficio

Allegato alla domanda n. _____ (inserire numero Agea)
Prot. n. _____ del _____ (inserire lo stesso protocollo della domanda)

(PARTE I)

DICHIARAZIONE CONSEGNA DOCUMENTI

Il sottoscritto (*cognome nome*) _____
nato a (*luogo/data di nascita*) _____
residente in (*Comune, Via, n. civico*) _____
in qualità di legale rappresentante della Società _____
avente sede nel Comune di _____
P. I.V.A. _____ .

DICHIARA

Di avere presentato, unitamente alla domanda di finanziamento relativa al progetto di (*descrizione*) _____ per una spesa preventivata complessiva di Euro (*importo*) _____ la seguente documentazione:

A) DOCUMENTAZIONE DI BASE (comune a tutti gli interventi):

- atto costitutivo e statuto, qualora gli stessi non siano già agli atti dei Servizi competenti in materia di agricoltura;
- bilanci completi riferiti agli ultimi tre esercizi finanziari;
- copia conforme all'originale o estratto del verbale col quale l'organo statutariamente competente approva l'iniziativa;
- nel caso di società cooperativa agricola: dichiarazione del legale rappresentante dalla quale risulti che la cooperativa è composta in prevalenza da soci occupati in imprese familiari diretto - coltivatrici;

- dichiarazione sostitutiva di atto notorio (Parte II) attestante:
 - l'iscrizione nell'apposita sezione del Registro delle imprese presso la C.C.I.A.A.;
 - l'essere in regola con i versamenti previdenziali I.N.P.S.;
 - l'esistenza di rapporti contrattuali o societari con produttori del settore primario.
- nota integrativa riguardante il Rendimento globale dell'investimento (Parte III).

B) DOCUMENTAZIONE DI BASE (specificata per tipologia di iniziativa):

a) Nuove costruzioni, ammodernamenti, ampliamenti/adequamenti di strutture edili

- relazione tecnica a cura del progettista;
- elaborati progettuali completi di estratto mappa delle particelle;
- computo metrico e stima dei lavori.

Nel caso in cui l'iniziativa contempli l'acquisto del terreno il beneficiario dovrà presentare la seguente documentazione:

- visura per particella dei terreni acquistandi;
- estratto tavolare dei terreni acquistandi. In alternativa dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di contenuto equivalente;
- estratto mappa della/e particelle oggetto di acquisto;
- dichiarazione del Comune relativa alla destinazione urbanistica dei terreni acquistandi che dovrà evidenziare l'idoneità del terreno all'utilizzo previsto;
- attestazione di un tecnico qualificato o di un organismo debitamente autorizzato con cui si dimostri che il prezzo di acquisto non risulta essere superiore all'effettivo valore di mercato;
- qualora negli acquisti siano compresi fabbricati è richiesta la perizia di stima del fabbricato completa di documentazione grafica atta a descriverne la situazione planivolumetrica.

b) Acquisto di fabbricati o strutture edili

- estratto tavolare dal quale risulti la proprietà delle particelle ed eventuali annotazioni; in alternativa dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di contenuto equivalente;
- estratto mappa delle particelle interessate all'acquisto;
- perizia asseverata di un professionista sul valore della struttura con cui si dimostri che il prezzo di acquisto non è superiore al valore di mercato e che l'immobile è conforme alla normativa urbanistica vigente specificando gli eventuali adeguamenti necessari in caso di difformità.

c) Acquisto e fornitura in opera di macchine, attrezzature e impianti specialistici

- elenco dei macchinari, attrezzature, impianti con indicati i rispettivi importi.

C) DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

a) Nuove costruzioni, ammodernamenti, ampliamenti/adequamenti di strutture edili

- capitolato speciale d'appalto o documento analogo;
- concessione ad edificare, qualora richiesta dalle leggi vigenti;
- estratto tavolare o contratto definitivo di compravendita redatto nella forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata e registrata dal quale risulti la proprietà delle particelle direttamente interessate all'iniziativa ed eventuali annotazioni. In alternativa dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di contenuto equivalente;
- nel caso di interventi su strutture e/o terreni non di proprietà del richiedente questo deve presentare una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante il titolo d'uso dei terreni e/o delle strutture medesime per una durata di almeno dieci anni a partire dalla data della domanda, nonché il rispetto della normativa in materia di imposta di registro;
- preliminare di compravendita debitamente registrato.

b) Acquisto di fabbricati o strutture edili

- contratto preliminare di compravendita (redatto nella forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata), debitamente registrato.

Nel caso di acquisto da aste, l'estratto del verbale di aggiudicazione è considerato equivalente al contratto preliminare di compravendita e analogamente il Decreto di trasferimento equivale al contratto definitivo di compravendita. Nel caso in cui - relativamente ai predetti punti a) e b) - l'iniziativa sia conseguente al trasferimento dello stabilimento a seguito di un interesse pubblico con esproprio la documentazione di cui sopra dovrà essere completata con copia degli atti dimostranti l'attivazione della procedura di esproprio. A tal fine si ritiene sufficiente l'approvazione, da parte dell'ente espropriante, del progetto definitivo e del relativo piano di esproprio che coinvolge le strutture ed i terreni interessati.

c) Acquisto e fornitura in opera di macchine, attrezzature e impianti specialistici

- relazione tecnico economica redatta e sottoscritta da un tecnico qualificato che giustifichi, sulla base di elementi tecnico economici, il preventivo prescelto tra i tre preventivi forniti dalle ditte in concorrenza o dichiarazione resa dal soggetto beneficiario, con la quale si dia conto della tipologia del bene da acquistare e della congruità dell'importo previsto nel caso in cui l'importo della fornitura non superi i 15.000,00 Euro o nel caso in cui sia scelto il preventivo di importo inferiore;
- originale dei tre preventivi di spesa.

LUOGO E DATA

IL DICHIARANTE

(PARTE II)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
(ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto (*cognome nome, data e luogo di nascita, residenza anagrafica e abitazione*), in qualità di legale rappresentante della Società _____ con sede nel Comune di _____ P. I.V.A. n. _____ consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, nonché della decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventuale emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese

D I C H I A R A

- a) di essere iscritto/a nell'apposita sezione del registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ al n. _____;
- b) di essere in regola con i versamenti previdenziali I.N.P.S.;
- c) che rispetto ai produttori del settore primario (agricoltori) sussiste il seguente rapporto:
- la società trasforma e commercializza la totalità della produzione conferita dai propri associati (imprenditori agricoli) operanti su qualsiasi territorio;
 - la società trasforma e commercializza materia prima acquistata e/o conferita in prevalenza dai soggetti di cui al punto precedente;
 - altri apporti: _____.

Dichiara infine di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

LUOGO E DATA

IL DICHIARANTE

<i>Spazio riservato all'Ufficio</i> (da compilarsi a cura del dipendente addetto a ricevere la dichiarazione)	
All'identificazione del dichiarante si è proceduto mediante:	
<input type="checkbox"/>	Conoscenza diretta
<input type="checkbox"/>	Esibizione di un documento d'identità: _____ n. _____ di data _____ rilasciato da _____
Il dichiarante:	
<input type="checkbox"/>	ha _____ firmato _____ in _____ presenza _____ del _____ dipendente _____ addetto, _____ signor/a
<input type="checkbox"/>	ha allegato fotocopia del documento d'identità _____ n. _____ di data _____ rilasciato da _____

(*) evidenziare la categoria di appartenenza

RENDIMENTO GLOBALE INVESTIMENTO

Ai sensi delle disposizioni comunitarie in vigore, il richiedente è tenuto a dimostrare il Rendimento globale dell'investimento per il quale richiede l'aiuto pubblico. Per Rendimento globale si intende l'insieme delle ricadute prodotte dalla realizzazione dell'investimento sul contesto economico, ambientale e sociale in cui opera il soggetto proponente.

Al fine del calcolo del rendimento globale, il soggetto proponente l'investimento è tenuto a presentare, unitamente alla domanda di finanziamento, una relazione attestante i seguenti elementi informativi:

- a) Descrizione della situazione tecnico/organizzativa antecedente alla realizzazione dell'investimento, comprensiva dei dati economici relativi alla situazione patrimoniale e reddituale; in tale contesto, oltre ai bilanci (stato patrimoniale/profitti perdite) riferiti all'ultimo esercizio contabile, può essere dato eventuale risalto alle situazioni organizzative, economiche, sociali ed ambientali che sottendono all'investimento.
- b) Analisi economico/finanziaria riportante indicazione riguardo a:
 - Descrizione della copertura finanziaria dell'investimento, riferita a mezzi propri e mezzi di terzi, con indicazione delle eventuali voci di costo (oneri passivi) derivanti dal reperimento delle risorse necessarie sui mercati di credito.
 - Valutazione dell'incidenza temporale dell'investimento sul bilancio aziendale; oltre alle maggiori spese, la valutazione terrà conto, ove esistenti, anche delle economie o maggiori entrate conseguenti all'investimento.

A fronte di valutazioni negative, il beneficiario può evidenziare i maggiori costi ovvero i minori ricavi o comunque le situazioni di eventuale difficoltà riconducibili alla mancata e/o parziale realizzazione dell'investimento.

- c) Descrizione delle ricadute ambientali conseguenti alla realizzazione dell'investimento dall'investimento (quali, ad esempio: maggiori/minori emissioni, maggiori/minori consumi energetici, maggiori/minori costi di trasporto, etc.). Tale dettaglio informativo è reso solo nel caso in cui l'investimento sottenda delle esternalità ambientali. Ogni aspetto valutato dovrà essere confrontato e possibilmente quantificato con la situazione antecedente alla realizzazione dell'investimento.
- d) Descrizione delle ricadute derivanti dall'investimento riguardo al livello occupazionale (incremento o mantenimento del numero di addetti) ovvero al miglioramento delle condizioni di lavoro del personale occupato. Ogni aspetto valutato dovrà essere confrontato e possibilmente quantificato con la situazione antecedente alla realizzazione dell'investimento.

Fatta salva la sostenibilità economica dell'investimento da parte del soggetto proponente, il Rendimento globale può essere riferito e valutato rispetto ad uno solo dei predetti aspetti. La determinazione del rendimento globale compete al soggetto proponente l'investimento oggetto di finanziamento pubblico.