

# ***PIANO DI SVILUPPO AZIENDALE***

Collegato alla domanda di premio  
di primo insediamento n. \_\_\_\_\_

**BENEFICIARIO:** \_\_\_\_\_  
(nome e cognome)

**DATA DI NASCITA:** \_\_\_\_\_

## Disposizioni per la redazione del P.S.A.

Il P.S.A. dovrà essere redatto nel rispetto delle seguenti disposizioni:

- le ipotesi *pre* e *post* realizzazione P.S.A., relativamente ai dati tecnici (rese e/o produzioni unitarie, prezzi, costi di produzione, ecc. ecc.), dovranno essere formulate a valori costanti, tranne i casi in cui i cambiamenti siano imputabili a modificazioni indotte dal P.S.A. stesso;
- le fonti dei dati utilizzati per la redazione del P.S.A. dovranno essere espressamente indicate e debitamente documentate;
- i costi di produzione indicati potranno riferirsi a costi standard reperibili in bibliografia, tranne i casi in cui l'incremento di redditività sia perseguito mediante riduzione dei costi; in questo caso la quantificazione dell'effetto dovrebbe basarsi, per quanto possibile, su stime analitiche e circostanziate.

## Indice dei contenuti

1. Situazione aziendale di partenza
2. L'idea imprenditoriale/il prodotto
3. Mercato e strategia commerciale, integrazione con il territorio
4. Organizzazione (ciclo produttivo, organizzazione dei fattori produttivi, organizzazione aziendale)
  - a. Ciclo Produttivo
  - b. Organizzazione dei fattori produttivi
  - c. Organizzazione aziendale
5. Fabbisogno di formazione/consulenza del giovane imprenditore
6. Strategie per migliorare la sostenibilità ambientale dell'azienda
7. Programma degli investimenti, comprensivo di cronoprogramma
8. Previsioni economico-finanziarie
  - a. Previsioni economiche
    - i. Ricavi
    - ii. Spese
  - b. Copertura finanziaria

Allegati:

- 1) Tabelle di conversione dei capi di bestiame in UBA (all. V Reg. Ce 1974/2006 ed all. II D.G.R. 794/2003);
- 2) numero di giornate necessarie per lo svolgimento delle attività agrituristiche;
- 3) eventuale documentazione tecnica a supporto degli investimenti del PSA.

## Istruzioni per la compilazione

Il *piano di sviluppo aziendale* proposto si suddivide in parti descrittive e parti alfa numeriche nelle quali vengono tradotte le caratteristiche del piano stesso. E' sia uno strumento gestionale che un documento di presentazione e di formalizzazione dell'idea progettuale.

In caso di pluralità di insediamenti contestuali nella medesima impresa si prevede la presentazione di un unico P.S.A., che dovrà evidenziare l'apporto di ogni singolo beneficiario al piano di sviluppo stesso.

Di norma il piano aziendale dovrà svilupparsi su un arco temporale di durata fino ad un massimo di diciotto mesi a decorrere dalla concessione del premio.

Il P.S.A. potrà inoltre essere oggetto di revisione semestrale, in relazione ad eventuali modifiche tecniche migliorative apportate in sede di realizzazione degli investimenti. E' ammessa un'unica richiesta di variante da parte del beneficiario, qualora si rendano necessarie modifiche al P.S.A..

Qualora il P.S.A. preveda una spesa complessiva di almeno 120.000,00 €, gli eventuali investimenti ammissibili e coerenti con i fabbisogni definiti prioritari per ciascun settore ed area dal P.S.R. e dai P.R.I.P. potranno essere oggetto di domanda di finanziamento nell'ambito della Misura 121 "Ammodernamento delle aziende agricole".

1. **Situazione aziendale di partenza:** inserire le caratteristiche richieste negli appositi riquadri da "a" ad "e"; elencare gli eventuali fabbricati presenti nella tabella 1a); è possibile compilare la tabella 1b) relativa alle macchine oppure allegare il prospetto macchine UMA.  
Sintetizzare colture ed allevamenti presenti in azienda con l'ausilio delle specifiche tabelle.  
Nella tabella 1c.1) "colture" andranno inserite le specie e le varietà coltivate al momento dell'insediamento come codificate nella Tabella di richiesta di manodopera (di cui al punto 10. del Programma Operativo di Misura – del. G.R. n. 167/2008), analogamente procedere con la tabella 1c.2) "allevamenti" (inserire anche la razza nella colonna "a" se importante ai fini della produzione attesa, es.: latte/carne). Ai fini del calcolo delle ULU, con riferimento alla sopra citata Tabella di Richiesta manodopera, inserire le giornate richieste per coltura e/o allevamento nella colonna "e" della tabella 1c.1) e nella colonna "c" della tabella 1c.2); **in caso di colture/allevamenti biologici o impianti arborei in fase di allevamento**, compilare le specifiche colonne definendo prima l'opportuno valore del correttivo previsto e calcolando di conseguenza le corrispondenti giornate (tabella 1c.1)= col. f, g; tabella 1c.2) = col. d). Nel caso in cui nella tabella di Richiesta Manodopera non si trovasse esatta corrispondenza tra le voci riportate e la coltura effettuata, inserire la coltura più affine per specie e varietà ed inserire il fabbisogno di manodopera definito tramite apposita relazione tecnica.  
Nella tabella 1c.3) "attività connesse" modificare opportunamente le intestazioni di colonna ed inserire i dati richiesti relativi alle attività connesse comprese le compensazioni al reddito disaccoppiate; tramite la riga "g", calcolare la PLV *ex ante*.  
Attraverso la tabella 1c.4) "prospetto calcolo ULU iniziali" si dovrà verificare la presenza di un volume minimo di lavoro al momento della domanda pari ad almeno 0,7 ULU (Unità Lavorativa Uomo = 225 giornate lavorative/anno) o, nel caso di conduzioni societarie, commisurato al numero dei conduttori (n) sulla base della seguente formula:  $[0,5 \times (1+n)] \times 0,7 \text{ ULU}$ ; inserire quindi il numero di giornate da colture/allevamenti/attività identificati nelle precedenti tabelle 1c.1) ed 1c.2).  
Rispetto al montante così ottenuto andranno poi applicati in sequenza i correttivi di cui alla colonna b) "coefficienti di correzione" (come da punto 10.3 del Programma Operativo di Misura), il cui valore deve essere opportunamente scelto dal compilatore, riportando nelle specifiche righe 1), 2) e 3) i valori parziali via via ottenuti fino ad ottenere il totale delle ULU necessarie alla conduzione dell'azienda. Per il calcolo delle eventuali giornate lavorative necessarie all'attività agrituristica si rimanda all'estratto della Del. G.R. 2706/2002 (allegato n. 2 al presente modello).  
Nella tabella 1d) "spese - situazione *ex ante*", infine, dettagliare le voci di spesa relative alla situazione iniziale dell'azienda (vedi terzo punto delle disposizioni redazionali in premessa al presente schema di PSA).
2. **Mercato e strategia commerciale, integrazione con il territorio:** l'analisi del mercato è un punto fondamentale: descrivere il contesto di riferimento e la conseguente strategia commerciale, indicando il posizionamento del prodotto sul mercato e la clientela target, la politica dei prezzi di vendita, la metodologia distributiva dell'impresa, le eventuali azioni pubblicitarie ed i relativi costi, le eventuali partnership;
3. **L'idea imprenditoriale/il prodotto:** descrivere l'iniziativa che si intende realizzare definendo con chiarezza: presupposti e motivazioni all'origine del progetto; aspetti produttivi, organizzativi e logistici; azioni da intraprendere; assetto produttivo finale; gli effetti ambientali e gli effetti economici attesi;
4. **Organizzazione:** descrivere il ciclo produttivo attuale e quello conseguente all'investimento proposto, quantificare e descrivere l'impiego delle risorse umane nel ciclo produttivo, specificare per ciascun servizio l'incremento di capacità produttiva indotto dal programma di investimenti. Elencare e descrivere le caratteristiche dei fattori produttivi, spiegare la struttura organizzativa aziendale ed indicare il piano delle eventuali assunzioni nella tabella 4b) "piano delle assunzioni"; indicare il costo di produzione unitario nella tabella 4a) "costo produzione unitario" solo nel caso in cui il miglioramento aziendale sia conseguente alla riduzione dei costi;

5. **Fabbisogno di formazione:** descrivere l'eventuale fabbisogno formativo del giovane beneficiario, separando quello necessario per il raggiungimento del requisito delle sufficienti capacità e conoscenze professionali (**da indicare obbligatoriamente**) da corsi aggiuntivi valutabili ai fini del calcolo del premio; inserire i dati necessari nella tabella 5a) "riepilogo fabbisogno attività formativa/consulenza";
6. **Strategie per migliorare la sostenibilità ambientale dell'azienda:** descrivere la compatibilità ambientale della gestione dell'azienda e le misure adottate per uno sviluppo sostenibile, come il rispetto della condizionalità, la protezione del suolo agricolo, efficienza nell'uso dell'energia, sviluppo delle energie rinnovabili, utilizzo di tecniche irrigue efficienti, ecc..
7. **Programma degli investimenti:** indicare nella tabella 7a) "cronoprogramma investimenti computabili per calcolo quota premio" gli investimenti previsti, specificando quelli considerati per adeguare l'azienda a norme comunitarie esistenti nell'apposito spazio ed inserendo la tempistica di realizzazione del progetto nelle apposite colonne "e", "f", "g"; indicare nella colonna "b" della tabella 7a) la corrispondenza tra l'investimento e gli obiettivi qualificanti il PSA ai fini del calcolo del premio di insediamento che sono: miglioramento condizioni igiene e benessere animali, qualificazione delle produzioni, innovazione tecnologica, diversificazione attività aziendali, innovazione metodi, innovazione metodi marketing aziendale, miglioramento sostenibilità ambientale, miglioramento condizioni sicurezza sul lavoro, spese per investimenti materiali ed immateriali, accesso al credito; per quanto riguarda l'inserimento dei codici riguardanti gli investimenti (colonna "a" della tabella 7a)) si fa riferimento al "Manuale per la compilazione e presentazione delle domande di aiuto per la misura 112 del PSR" approvato da AGREA .
8. **Previsioni economico-finanziarie:** compilare le tabelle 8a.1) "colture", 8a.2 "allevamenti" e 8a.3 "attività connesse" (comprese le compensazioni al reddito disaccoppiate) con i dati relativi alla situazione *ex post*, attesa successivamente all'attuazione del programma di miglioramento, mediante il medesimo procedimento già indicato al precedente punto 1, con l'avvertenza che la situazione descritta dovrà essere quella a regime (es. in caso di realizzazione di frutteti prevista dal PSA si farà riferimento alle rese medie e giornate ordinarie e non a quelle proprie della fase di allevamento). Con la tabella 8a.4) "prospetto calcolo ULU finale" calcolare il volume di lavoro atteso ad avvenuta realizzazione del PSA, che dovrà essere pari ad almeno una ULU o, nel caso di conduzioni societarie, commisurato al numero dei conduttori (n) sulla base della seguente formula:  $[0,5 \times (1+n)]$  ULU; si dovrà poi seguire lo stesso procedimento di cui al punto 1 relativo alla situazione *ex ante* fino ad arrivare al totale delle ULU necessarie alla conduzione dell'azienda. Nella tabella 8b indicare le spese previste nella situazione *ex post* (vedi terzo punto delle disposizioni redazionali). Infine inserire i dati previsti, sulla base delle ipotesi precedenti, della situazione *ex post* nel prospetto previsionale 8c) "ricavi" per ottenere il Reddito Netto atteso. Considerando i dati stimati, indicare tramite le apposite formule 8d), 8e) e 8f) quale sarà l'incremento di redditività atteso. Per redditività economica dell'impresa si intende il rapporto tra il reddito complessivo aziendale e le ULU complessive; l'incremento di redditività dovrà essere dimostrato mediante raffronto tra la situazione reddituale di partenza con quella conseguibile successivamente al completamento del P.S.A. (come indicato nel programma operativo di misura).
9. **NOTE INFORMATICHE:** la maggioranza delle tabelle presenti nel PSA sono fogli di lavoro di Microsoft Excel: per poterle compilare bisogna cliccarvi sopra due volte, per richiudere si clicca nuovamente sopra due volte e si torna allo stato iniziale; qualora si presentasse la necessità di ampliarle si dovrà avere l'accortezza di allargare i bordi del foglio di lavoro di Excel trascinandoli con il mouse verso i nuovi margini delle tabelle, altrimenti le parti aggiunte non verranno visualizzate in formato Word.

## **1. SITUAZIONE AZIENDALE DI PARTENZA**

### **a) Richiedente:**

Nome: \_\_\_\_\_

Cognome: \_\_\_\_\_

Data di nascita: \_\_\_\_\_

Comune di nascita: \_\_\_\_\_

Comune di residenza: \_\_\_\_\_

Provincia: \_\_\_\_\_

Indirizzo: \_\_\_\_\_

Data insediamento: \_\_\_\_\_

Insediamento in ditta esistente (SI/NO): \_\_\_\_\_

#### *Dati impresa*

CUAA: \_\_\_\_\_

P.IVA: \_\_\_\_\_

Ditta: \_\_\_\_\_

Indirizzo: \_\_\_\_\_

Comune: \_\_\_\_\_

Provincia: \_\_\_\_\_

**b) ubicazione azienda (zona normale/svantaggiata come da art. 3 della Dir. 75/268/CEE ed altre caratteristiche importanti):**

N.B.: si riconoscerà lo status di insediamento in area svantaggiata quando il centro aziendale ricade all'interno dell'area svantaggiata ed almeno il 50% della SAU aziendale è inserita all'interno dell'area svantaggiata.

---

---

---

**c) caratteristiche fisiche prevalenti (giacitura, esposizione, altimetria, ecc.):**

---

---

---

**d) caratteristiche pedoclimatiche ( composizione terreno, granulometria, clima, ecc.):**

---

---

---

**e) presenza di sistemi di irrigazione: si/no**

**"se si" indicare modalità di prelevamento dell'acqua e tecniche irrigue in uso:**

---

---

---

**tab. 1a) dotazione fabbricati)**

a)tipologia fabbricato/impianto	b)anno di realizzazione/ manutenzione straordinaria	c) stato di adeguatezza (valutazione qualitativa: SCARSO – MEDIOCRE- BUONO)	d) NOTE

**tab. 1b) dotazione macchine**

a) tipologia macchina/attrezzo <i>con indicata potenza in Kw</i>	b) anno di immatricolazione	c) stato di conservazione (valutazione qualitativa: SCARSO-MEDIOCRE-BUONO)	d) NOTE

## 1c) Produzione lorda vendibile *ex ante*

**tab. 1c.1) colture presenti in azienda al momento dell'insediamento:**

a)coltura (indicare le specie e varietà indicate nella tabella di richiesta manodopera)	b)Ha (sup. principale e ripetuta)	c)Ha in fase di impianto e/o allevamento (solo colt. arboree)	d)Ha in agricoltura biologica	e)fabb. manodo pera (giornate )	f) fabb. manodo pera per agr. biologica (min. 0, max + 30% )	g) fabb. manod. per colt. arb. in allev. (min.+ 40% , max + 60% )	h)UF prodotte (solo az. zootec.)	i)produzione totale	i)prezzo unitario	l)PLV ex ante €
										0
										0
										0
										0
										0
<b>TOTALI</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
tare, incolti										
<b>TOTALE 1c.1</b>										0

**tab. 1c.2) allevamenti presenti in azienda al momento dell'insediamento:**

a)specie/razza	b)n. capi	c)fabb. manodopera (giornate)	d) fabb. manod. per zootec. biologica (min. 0, max + 10%)	e)tipo produzione	f)unità di misura	g)produzione totale	h)prezzo unitario	i)PLV ante €	ex
								0	
								0	
								0	
								0	
<b>TOTALI</b>	0	0	0			0	0		
<b>TOTALE 1c.2</b>									0



**tab. 1.c3) altre attività connesse (specificare)/compensazioni al reddito (solo quelle parz. disacc.):**

a)Attività	b)Unità di misura	c)Quantificazione (...)	d)XXXXX (...)	e)Prezzo (€/...)	f)Fatturato (€)
Pdt 1					0
Pdt 2					0
Pdt ..					0
<b>TOTALE 1c.3</b>					<b>0</b>
g) PLV " EX ANTE" <i>TOTALE</i> (=1.c1+1.c2+1.c3)					

**tab. 1c.4) prospetto per calcolo ULU iniziale**

	a) n.giornate	b) coefficienti di correzione			c) TOTALI
		b1) meccanizzazione	b2) gestione	b3) trasformazione	
a1) giornate colture (vedi tab. 1c.1)		(min.+0%	(min.+5%	(min.+0%	
a2) giornate zootecnia (vedi tab. 1c.2)		max -15%)	max +15%)	max+10%	
<b>a3) totale giornate</b>	0				
1) TOT. GIORNATE a3 X COEFF. MECC. b1 X COEFF. GEST. b2 X COEFF. TRASF.b3 =TOTALE GIORNATE CORRETTO					0
2) TOT. GIORNATE CORRETTO + GIORNATE AGRITUR.=TOT. GIORNATE NECESSARIE ALL'AZIENDA					
3) TOT. GIORNATE necessarie /225=ULU necessarie alla conduzione dell' azienda					0
<b>TOTALE ULU</b>					<b>0</b>

**note:**

---

---

---

---

---

---

---

---

<b>tab. 1d) spese situazione "ex ante"</b>		
a) DESCRIZIONE VOCI DI SPESA	b)Importo €	
	Ex ante	c)note
<b>1. Spese per colture</b>		
1,1) Sementi		
1,2)Antiparassitari e diserbanti		
1,3) Concimi		
1,4) Assicurazioni		
1,5) Acqua irrigua		
1.6) Energia elettrica		
Totale 1	0	
<b>2. Spese per allevamenti</b>		
2,1) Foraggi, mangimi, lettimi		
2,2)Veterinario, medicine, fecondazione artificiale		
2,3) Assicurazioni		
2,4) Energia elettrica		
Totale 2	0	
<b>3. Spese per meccanizzazione</b>		
3,1) Carburanti e lubrificanti		
3,2) Manutenzione e assicurazioni		
3,3) Noleggi senza conducente		
3,4) Noleggi con conducente (con)		
Totale 3	0	
<b>4 Spese per affitto terreni, fabbricati e manufatti, ecc.</b>		
Totale 4	0	
<b>5 Spese per lavoro annuale aziendale</b>		
5,1) Salari a lavoratori fissi		
5,2) Salari a lavoratori avventizi		
5,3) Compensi per lavori direttivi		
Totale 5	0	
<b>6. Ratei pagati per mutui e prestiti</b>		
6,1) di durata fino a 5 anni		
importo prestito €.		
scadenza anno		
6,2) di durata superiore a 5 anni		
importo prestito €.		
scadenza anno		
Totale 6	0	
<b>Totale Generale spese annuali</b>	<b>0</b>	

**FONTE DEI DATI:** \_\_\_\_\_

## **2. MERCATO E STRATEGIA COMMERCIALE:**

**1. descrivere il mercato in cui opera l'azienda**

---

---

**2. descrivere la strategia commerciale:**

---

---

## **3. L'IDEA IMPRENDITORIALE/IL PRODOTTO**

**N.B.: In caso di insediamento contestuale di più giovani richiedenti il premio, dovrà essere chiaramente indicato l'apporto di ognuno. L'idea imprenditoriale/il progetto deve trovare riscontro in toto con il programma degli investimenti, con la tempistica di realizzazione degli stessi, con la documentazione richiesta e con la copertura finanziaria a supporto.**

**Evidenziare l'innovazione tecnologica effettiva apportata dall'investimento.**

**Descrizione dettagliata:**

---

---

---

---

---

---

## **4. ORGANIZZAZIONE**

### **CICLO PRODUTTIVO:**

---

---

---

---

---

---

### **ORGANIZZAZIONE DEI FATTORI PRODUTTIVI:**

---

---

---

---

---

---

**TAB. 4A) COSTO PRODUZIONE UNITARIO (FACOLTATIVO VEDI ISTRUZIONI)**

prodotto/servizio "X"	€/unità prodotta
materie prime, di consumo, imballaggi (descrivere e dettagliare)	
*****	
manodopera diretta	
altri costi diretti (energia, combustibile ecc ...descrivere e dettagliare)	
*****	
TOTALE	

ORGANIZZAZIONE AZIENDALE :

---



---



---



---

**tab. 4b) PIANO DELLE ASSUNZIONI**

tipologia addetti	numero addetti	note
- impiegati		
- impiegati in cfl		
- operai		
- operai in cfl		
- stagionali		
totale n.		

FONTE DEI DATI: \_\_\_\_\_

■

**5. FORMAZIONE/ASSISTENZA TECNICA**


---



---



---



---

- **Compilare la seguente tabella:**

**TAB. 5 A) RIEPILOGO FABBISOGNO ATTIVITÀ FORMATIVA / CONSULENZA**

oggetto del corso /attività di consulenza	Durata (ore)	materie	note
a) istruzione e formazione			
b) consulenza aziendale			
<b>TOTALE</b>			

**FONTE DEI DATI:** \_\_\_\_\_

**6. STRATEGIE PER MIGLIORARE LA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE DELL'AZIENDA**

**Specificare:**

---

---

---

---

---

---

---

---

**FONTE DEI DATI** \_\_\_\_\_

**7. PROGRAMMA INVESTIMENTI**

**\_ N.B.: se a collaudo la spesa effettivamente sostenuta risulterà inferiore all'investimento previsto, il premio di insediamento verrà ricalcolato sulla base delle modalità già previste per la sua quantificazione.**

**Nella compilazione della tabella 7a) indicare le singole voci di spesa previste (al netto dell'IVA); di seguito elencare i beni d'investimento indicandone le caratteristiche tecniche.**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Piano degli investimenti, tempistica di realizzazione e copertura finanziaria**

(con riferimento al dettaglio per voce di spesa, indicare le previsioni di realizzazione temporale del programma di investimenti nella sottostante tab. 7a):

**N.B.: allegare tutti i preventivi**

**NOTE:**

---

---

---

---

**tab. 7a) Cronoprogramma investimenti computabili per calcolo quota premio:**

**Specificare gli investimenti necessari per adeguare l'azienda a norme comunitarie esistenti:**

**NOTE:**

---

---

---

---

---

---

a) CODICE	b) collegamento invest./obiettivo	c) VOCI DI INVESTIMENTO	d) IMPORTO	e) 1° semestre	f) 2° semestre	g) 3° semestre	h) UNITA' DI MISURA	i) QUANTITA'
		A) EDILIZIA						
		Stalle per bovini da latte						
		Stalle per altri bovini						
		Stalle per equini						
		Porcilaie						
		Ovili						
		Ricoveri per animali-Tettoie						
		Ricoveri per animali-Gabbie						
		Ricoveri per animali-Cucette						
		Ricoveri per animali-Altri ricoveri						
		Serre						
		Ricovero per macchine ed attrezzi						
		Fienili						
		Silos per stoccaggio cereali e foraggi						
		Cantine						
		Essiccatoi						
		Vasche liquami						
		Locali per la trasformazione dei prodotti aziendali						
		Fabbricati adibiti alla commercializzazione						
		Fabbricati per stoccaggio e conservazione prodotti						
		Locali per la ristorazione (agriturismo)						
		Locali per il pernottamento (agriturismo)						
		Altri fabbricati ad uso agrituristico						
		Altri fabbricati agricoli						
		<b>A) TOTALE EDILIZIA</b>						
		B) MIGLIORAMENTI FONDIARI						
		Opere-Laghetto aziendale con capacita' 5.000 - 80.000 mc						
		Opere-Vasche di raccolta acqua piovana e/o di irrigazione						
		Opere-Drenaggio con sistemi di recupero acque drenate						
		Opere-Realizzazione/pulizia canali di scolo						
		Opere-Rete scolante						
		Opere-Contenimento terreni instabili						
		Opere-Smaltimento acque sotterranee						
		Impianti irrigui-Impianti irrigui fissi						
		Impianti irrigui-Impianti irrigui semoventi completi						
		Recinzioni Aree Bestiame						
		Realizzazione aree per preparazione mangimi bestiame						
		Altri miglioramenti fondiari						
		<b>B) TOTALE MIGLIORAMENTI FONDIARI</b>						
		C) PIANTAGIONI AGRICOLE						
		Nuovi Impianti Arborei (escluse SRF)						
		Infittimento Impianti gia esistenti						
		Reti antigrandine						

	Impianti per Short Rotation Forestry						
	<b>C) TOTALE PIANTAGIONI AGRICOLE</b>						
	D) ATTREZZATURE ED EQUIPAGGIAMENTI						
	Trattrici						
	Macchine per lavorazione terreno						
	Macchine per gestione e distribuzione fertilizzanti chimici						
	Macchine per gestione e distribuzione concimi organici						
	Macchine per gestione e distribuzione antiparassitari						
	Macchine trapiantatrici						
	Macchine seminatrici						
	Macchine per la potatura						
	Macchine per il diserbo						
	Macchine per la raccolta						
	Macchine per altre operazioni colturali						
	Macchine per la fienagione						
	Macchine movimentazione, trasporto e stoccaggio foraggio						
	Macchine per la vendemmia meccanica						
	Macchine per le operazioni di taglio,allestimento,esbosco						
	Macchine cippatrici						
	Altre macchine						
	Attrezz. varie per serre						
	Attrezz. varie per strutture mobili di difesa						
	Attrezz. varie per tunnel o altro per colture protette						
	Attrezz. varie per pulizia foraggio						
	Attrezz. varie per pompa per l'acqua						
	Attrezz. varie per l'irrigazione						
	Attrezz. varie per fertirrigazione						
	Attrezz. varie per opere di bonifica idraulica						
	Attrezz. varie per recinzioni, paddock ed impermealizz.						
	Attrezz. varie per preparazione mangime del bestiame						
	Attrezz. varie componenti per impianti ricoveri animali						
	Attrezz. varie componenti per sistemi riduzione insetti						
	Attrezz. varie componenti per sistemi stoccaggio reflui						
	Attrezz. varie per riscaldamento e recupero calore						
	Attrezz. Varie per le operazioni forestali						
	Altre Attrezzature						
	<b>D) TOTALE ATTREZZATURE ED EQUIPAGGIAMENTI</b>						
	E) IMPIANTI PER LA PRODUZIONE E VENDITA PRODOTTI AZIENDALI						
	Macchinari e attrez. - per caseificio						
	Macchinari e attrez. - per cantina						
	Macchinari e attrez. - per produzione olio						
	Macchinari e attrez. - per lavor.e confez. prod. orticoli						
	Macchinari e attrez. - per vendita diretta della frutta						
	Macchinari e attrez. - per molini						
	Macchinari e attrez. - per la preparazione di mangimi						
	Macchinari e attrez. - per lavorazione e confezion. uova						
	Macchinari e attrez. - altri prodotti						
	Programmi informatici per funzionamento macchinari ed attrezzi						



	<b>E) TOTALE IMPIANTI PER LA PRODUZIONE E VENDITA PRODOTTI AZIENDALI</b>						
	F) IMPIANTI PER L'ENERGIA						
	Pannelli solari termici						
	Pannelli solari fotovoltaici						
	Impianti eolici						
	Centrali termiche a biogas						
	Centrali termiche a biomassa (cippato, pellets ecc.)						
	Centrali per cogenerazione a biogas						
	Centrali per cogenerazione a biomassa (cippato, pellets ecc.)						
	<b>F) TOTALE IMPIANTI PER L'ENERGIA</b>						
	G) INVESTIMENTI IMMATERIALI						
	Programmi informatici per la gestione aziendale						
	Programmi informatici per funzionam. macchinari e attrezza.						
	Creazione siti internet						
	Acquisto brevetti e licenze						
	Consulenze						
	Formazione aggiuntiva						
	Acquisto quote latte						
	Acquisto diritti di reimpianto						
	Sistemi volontari						
	Sistemi qualità regolamentati						
	<b>G) TOTALE INVESTIMENTI IMMATERIALI</b>						
	H) SPESE GENERALI						
	Spese Generali dotazioni						
	Spese Generali strutture						
	<b>H) TOTALE SPESE GENERALI</b>						
	I)BESTIAME						
	Bestiame prima dotazione						
	<b>I) TOTALE BESTIAME</b>						
	<b>TOTALE INVESTIMENTO A+B+C+D+E+F+G+H+I</b>						

## tab. 7b) Risorse finanziarie

a) fonte finanziaria	b) importo (€)	c) spesa prevista (€)	d) % copertura spesa
Risorse proprie			
Credito			
<b>Agevolazioni previste:</b>			
Premio insediamento giovani agricoltori			
Accesso misura 121			
<b>TOTALE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## FONTE DEI DATI: \_\_\_\_\_

tab. 7c) Quadro riepilogativo delle voci utili al calcolo del premio, coerentemente a quanto previsto nella scheda della Misura 112 del PSR

a) obiettivi qualificanti P.S.A.	b) azioni	c) Note	d) Codice azione	Punteggio attribuibile	Punteggio Auto attribuito
<b>A</b> <b>Miglioramento condizioni igiene e benessere animali</b>	Ristrutturazione con adoz. sistema di allevamento migliorativo		a	3	
<b>B</b> <b>Qualificazione produzioni</b>	Acquisizione <i>ex novo</i> certificazioni:				
	Sistemi di certificazione volontari	ISO 9000, 14000, 22000, UNI 10939, 11020	b.1	3	
		EUREPGAP, BRC, IFS	b.2	2	
	Sistemi qualità regolamentati	biologico	b.3	4	
<b>C</b> <b>Innovazione tecnologica</b>	Introduzione in azienda di tecnologie produttive innovative		c	3	
<b>D</b> <b>Diversificazione Attività Aziendali</b>	Significativa diversificazione orientamento produttivo:		d.1	3	
	Introduzione <i>ex novo</i> attività connesse prima non esercitate	agriturismo	d.2	3	
		fattoria didattica	d.3	1	
		produzione e vendita di energia da fonti rinnovabili	d.4	5	
		servizi ambientali	d.5	3	
<b>E</b> <b>Innovazione metodi</b>	Es. az. Zootecnica latte>carne, specie>specie diversa; frutticolo>altro, specie>specie diversa		e	5	
<b>F</b> <b>Innovazione metodi marketing aziendale</b>	Es.: introduzione e -commerce, partecipazione a sistemi di vendita diretta anche in forma integrata con altre az. agricole		f	3	
<b>G</b> <b>Miglioramento sostenibilità ambientale</b>	Azioni per il risparmio idrico e/o energetico (escluse le voci per punteggio d.3) nel ciclo produttivo		g	2	

	a) <b>Impegno economico</b>	b)	c)	d)	Punteggio attribuibile	
<b>I</b>	<b>Spese investimenti materiali / immateriali* riferibili agli obiettivi qualificanti del PSA da A ad H</b>	* inclusi corsi di formazione aggiuntivi a quelli strettamente necessari per raggiungere il requisito della capacità professionale				
	<b>Alternativamente</b>	<b>€ 10.000 - € 30.000</b>		<b>i 1</b>	<b>5</b>	
		<b>€ 30.000 &lt; € 60.000</b>		<b>i 2</b>	<b>8</b>	
		<b>&gt; € 60.000</b>		<b>i 3</b>	<b>12</b>	
	<b>Esclusi:</b>	- acquisto terreni, immobili - IVA, tasse, imposte - spese di esercizio per normale attività (fattori produttivi ad utilità semplice) - acquisto di beni mobili /immobili già facenti parte dell'azienda di famiglia se insediamento in condizioni di continuità gestionale - prestazioni volontarie manodopera				
<b>L</b>	<b>Accesso al credito</b>	Per investimenti riferibili agli obiettivi precedenti e/o l'acquisto di terreni, con limite MINIMO di capitale erogato pari a 30.000 Euro;	escluso credito di esercizio (prestito conduzione)	<b>I</b>	<b>3</b>	
<b>TOTALE</b>						
<b>H</b>	<b>Miglioramento condizioni sicurezza lavoro</b>			<b>h</b>	<b>2</b>	

Con riferimento al punteggio, ottenuto necessariamente con il concorso di entrambe le precedenti tabelle, il valore del premio sarà determinato sulla base della seguente griglia:

**tab. 7d) punteggio obiettivi**

Punteggio (sotto il punteggio minimo di 8 il premio non è attribuibile)	Valore premio (Euro)
<b>8-10</b>	<b>15.000</b>
<b>11-14</b>	<b>20.000</b>
<b>15-18</b>	<b>30.000</b>
<b>&gt; 18</b>	<b>40.000</b>

**PREVISIONE IMPORTO DEL PREMIO: EURO**

## **8. PREVISIONI ECONOMICO – FINANZIARIE**

Ricavi:

---

---

---

---

---

## 8a) Produzione lorda vendibile *ex post*

tab. 8a.1) colture

CODICI CULTURE AGREA	a)coltura (indicare le specie e le varietà indicate nella tabella di richiesta manodopera)	b)Ha (sup. principal e e ripetuta)	c)Ha in fase di impianto e/o allevamen to (solo colt. arboree)	d)Ha in agricoltur a biologica	e)fabb. manodo pera (giornat e)	f) fabb. manodo pera per agr. biologic a (min. 0, max + 30% )	g) fabb. manod. per colt. arb. in allev. (min.+ 40%, max +60%)	h)UF prodott e (solo az. zootec.)	i)produzione totale	i)prezzo unitario	l)PLV post €	ex
												0
												0
												0
												0
												0
	TOTALI	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	tare, incolti											
	TOTALE 1c.1											0

**tab. 8a.2) allevamenti**

a)specie/razza	b)n. capi	c)fabb. manodopera (giornate)	d) fabb. manod. per zootec. biologica (max + 10%)	e)tipo produzione	f)unità di misura	g)produzione totale	h)prezzo unitario	i)PLV post €	ex
								0	
								0	
								0	
								0	
<b>TOTALI</b>	0	0	0			0	0		
<b>TOTALE 1c.2</b>									0

**tab. 8a.3) altre attività connesse (specificare)/compensazioni al reddito (solo quelle parz. disacc.):**

a)Attività	b)Unità di misura	c)Quantificazione (...)	d)XXXXX (...)	e)Prezzo (€/...)	f)Fatturato (€)
Pdt 1					0
Pdt 2					0
Pdt ..					0
<b>TOTALE 8A.3</b>					<b>0</b>
<i>PLV " EX POST"</i>					<i>TOTALE (=1.c1+1.c2+1.c3)</i>

**tab. 8a.4) prospetto per calcolo ULU finale**

	a) n.giornate	b) coefficienti di correzione			c) TOTALI
		b1) meccanizzazione	b2) gestione	b3) trasformazione	
a1) giornate colture (vedi tab. 8a.1)		(min. +0%	(min. +5%	(min. +0%	
a2) giornate zootecnia (vedi tab. 8a.2)		max - 15%)	max +15%)	max+10%	
<b>a3) totale giornate</b>	0				
	1) TOT. GIORNATE a3 X COEFF. MECC. b1 X COEFF. GEST. b2 X COEFF. TRASF. b3 =TOTALE GIORNATE CORRETTO				0
	2) TOT. GIORNATE CORRETTO + GIORNATE AGRITUR.=TOT. GIORNATE NECESSARIE ALL'AZIENDA				
	3) TOT. GIORNATE necessarie /225=ULU necessarie alla conduzione dell' azienda				0
TOTALE ULU					0

**note:**

---

---

---

---

---

---

---

---

<b>tab. 8b) spese situazione "ex post"</b>		
<b>a) DESCRIZIONE VOCI DI SPESA</b>	<b>b) Importo €</b>	<b>note</b>
	<b>Ex ante</b>	
<b>1. Spese per colture</b>		
1,1) Sementi		
1,2) Antiparassitari e diserbanti		
1,3) Concimi		
1,4) Assicurazioni		
1,5) Acqua irrigua		
1,6) Energia elettrica		
Totale 1	0	
<b>2. Spese per allevamenti</b>		
2,1) Foraggi, mangimi, lettimi		
2,2) Veterinario, medicine, fecondazione artificiale		
2,3) Assicurazioni		
2,4) Energia elettrica		
Totale 2	0	
<b>3. Spese per meccanizzazione</b>		
3,1) Carburanti e lubrificanti		
3,2) Manutenzione e assicurazione		
3,3) Noleggi senza conducente		
3,4) Noleggi con conducente (cont		
Totale 3	0	
<b>4 Spese per affitto terreni, fabbricati e manufatti, ecc.</b>		
Totale 4	0	
<b>5 Spese per lavoro annuale aziendale</b>		
5,1) Salari a lavoratori fissi		
5,2) Salari a lavoratori avventizi		
5,3) Compensi per lavori direttivi		
Totale 5	0	
<b>6. Ratei pagati per mutui e prestiti</b>		
6,1) di durata fino a 5 anni		
importo prestito €.		
scadenza anno		
6,2) di durata superiore a 5 anni		
importo prestito €.		
scadenza anno		
Totale 6	0	
<b>Totale Generale spese annuali</b>	<b>0</b>	

**FONTE DEI DATI:** \_\_\_\_\_



TAB. 8c) PROSPETTO PREVISIONALE RICAVI

	Ex ante	Ex post
Totale PLV (vedi colonna f tab. 1c.3 e tabella 8a.3)	€	
Spese varie (vedi colonna b tab. 1d e 8b)	€	
a) Totale PLV "ex post" (successiva all'investimento)		
b) Totale spese "ex post" (successive all'investimento)		
C) Reddito Netto Imprenditori atteso: (a-b= RN atteso)		0
TOTALE RN		0

FONTE DEI DATI: \_\_\_\_\_

8d) REDDITIVITA' EX ANTE (reddito ex ante/ULU ex ante)=

8e) REDDITIVITA' EX POST (reddito ex post/ULU ex post)=

8f) INCREMENTO REDDITIVITA' (redditività ex post-redditività

**N.B:** il presente schema semplificato di bilancio non è esaustivo delle voci previste dallo schema di bilancio europeo (ad es. non contempla le quote di ammortamento dei fattori di produzione durevoli mobili ed immobili) ed ha il solo scopo di fornire un'indicazione approssimata del reddito producibile nella situazione aziendale descritta.

Luogo e data di compilazione \_\_\_\_\_

**Allegato a)****TABELLA DI CONVERSIONE DEGLI ANIMALI IN UNITA' DI BESTIAME (allegato V del Reg. Ce 1974/2006)**

Tori, vacche e altri bovini di oltre due anni, equini di oltre sei mesi	1,0 UB
Bovini da sei mesi a due anni	0,6 UB
Bovini di meno di sei mesi	0,4 UB
Ovini	0,15 UB
Caprini	0,15 UB
Scrofe riproduttrici di oltre 50 KG	0,5 UB
Altri suini	0,3 UB
Galline Ovaiole	0,014 UB
Altro Pollame	0,003 UB

Codici di conversione dei capi di bestiame in Unità Bovine Adulte (U.B.A.)  
per classe o specie (allegato II del. di G.R. 794/2003)

<b>Classe o specie</b>	<b>Codice U.B.A.</b>
Vitelli da ingrasso	0,40
Giovenche da allevamento	0,80
Giovenche da ingrasso	0,80
Vacche da latte	1,00
Vacche lattifere da riforma	1,00
Altre vacche	0,80
Coniglie riproduttrici	0,02
Suinetti	0,03
Scrofe riproduttrici	0,31
Suini da ingrasso	0,14
Polli da tavola	0,003

## **Allegato B)**

Estratto della del. G.R. 2706/2002

NUMERO DI GIORNATE PER ANNO STIMATE NECESSARIE PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' AGRITURISTICHE DI SEGUITO ELENcate:

- a. alloggio in camere attrezzate: n. 12 giornate per posto letto;
- b. agricampeggio: n. 8 giornate per piazzola;
- c. preparazione e somministrazione pasti: n. 1 giornata per 15 pasti;
- d. attività ricreative:
  - 1. agriturismo equestre: n. 10 giornate per cavallo;
  - 2. altre attività ricreative (pesca, passeggiate in bicicletta, gioco a bocce ecc.): 10% delle giornate assegnate per le attività di cui alle lett. a), b) e c) (da assegnare sempre ad ogni azienda indipendentemente dalla richiesta di iscrizione);
- e. attività culturali (convegni e corsi, spettacoli e serate danzanti legati alle tradizioni artistiche e musicali della zona, attività di accompagnatori ambientali) mirate alla valorizzazione del territorio e del patrimonio rurale: n. 5 giornate (da assegnare sempre ad ogni azienda indipendentemente dalla richiesta di iscrizione).

Qualora l'azienda svolga esclusivamente attività culturali e/o le attività ricreative, compresa quella di fattoria didattica, queste si ritengono sempre complementari purché siano strettamente collegate all'attività agricola od al territorio rurale locale. In tal caso non occorre dimostrare la complementarietà con il parametro giornata lavoro.